

**Stečajni upravitelj
Stjepan Lović**

***Zagreb, Radnička cesta 52/II, tel. 01/48 72 545, fax. 01/48 19 152
e-mail: stjepan.lovic@lawoffice-gll.hr***

Zagreb, 05. studenog 2021. godine

**TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Posl.br. St-661/2021
Stečajni sudac: Ana Golub Gruić**

**Izvješće o gospodarskom položaju stečajnog dužnika
Stečajna masa iza ŠTRUPL d.o.o. u stečaju**

Izvještajno ročište zakazano za 25. studenog 2021. godine

I. Financijska agencija, Regionalni centar Split, podnijela je dana 24. veljače 2016. godine zahtjev za provedbu skraćenog stečajnog postupka nad društvom ŠTRUPL d.o.o. Bast, Bast/ bb, OIB: 84872669879. U navedenom zahtjevu Financijska agencija je navela da je dužnik na dan 01. rujna 2015. godine u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje, imao evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 268 dana u ukupnom iznosu od 3.847,70 kn, te da prema podacima Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje nije imao zaposlenih. Kako osobe ovlaštene za zastupanje dužnika nisu po pozivu suda dostavile javnobilježnički ovjereni popis imovine i obveza dužnika, niti je nitko od vjerovnika predložio otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom, niti predujmio sredstva za namirenje troškova postupka, sud je temeljem čl. 431. Stečajnog zakona dana 27. lipnja 2016. godine donio pod posl.br. St-565/2016 rješenje o otvaranju i zaključenju skraćenog stečajnog postupka. Istim rješenjem za stečajnog upravitelja imenovan je Stjepan Lović, OIB: 25964288839, iz Zagreba, Preradovićeve 13. Predmetno rješenje postalo je pravomoćno dana 14. srpnja 2016. godine, a Stečajni dužnik brisan je iz sudskog registra rješenjem Trgovačkog suda u Splitu, posl. br. Tt-16/7956-2 od dana 17. prosinca 2016. godine

II. Dana 09. rujna 2021. godine stečajni upravitelj dužnika dostavio je sudu prijedlog za nastavak stečajnog postupka radi naknadne diobe i upisa stečajne mase u sudski registar, budući da je utvrdio postojanje imovine stečajnog dužnika koju čine nekretnine upisane kod Općinskog suda u Makarskoj, zemljišnoknjižni odjel Makarska, oznake k.č.br. 390/1 ZGR, Stojna kuća, površine 36 m² i k.č.br. 6371/2, oranica, površine 127 m², obje upisane u zk.ul.br. 3381, k.o. Bast-Baška voda. Na navedenim nekretninama nema upisanih tereta.

III. Nastavno na predmetni prijedlog, Trgovački sud u Splitu je dana 22. rujna 2021. godine pod pos.br. St-661/2021 rješenje kojim se određuje nastavak postupka radi naknadne diobe stečajne mase iza stečajnog dužnika ŠTRUPL d.o.o., OIB: 84872669879, Bast, Bast/bb.

Istim rješenjem pozvani su vjerovnici viših isplatnih redova stečajnog dužnika da u roku od 30 dana od dana objave predmetnog rješenja na mrežnim stranicama e-Oglasne ploče sudova, prijave svoje tražbine stečajnom upravitelju, a razlučni i izlučni vjerovnici da u istom roku obavijeste stečajnog upravitelja o postojanju svog razlučnog odnosno izlučnog prava. Ispitno i izvještajno ročište određeno je za dan 25. studenog 2021. godine.

Na temelju navedenog rješenja naložen je upis stečajne mase iza stečajnog dužnika BOWEN d.o.o. u stečaju u sudski registar Trgovačkog suda u Splitu i upis stečajnog upravitelja Stjepana Lović iz Zagreba, Radnička cesta 52, OIB: 25964288839. Trgovački sud u Splitu upisao je u sudski registar Stečajnu masu iza ŠTRUPL d.o.o. u stečaju, sa sjedištem u Zagrebu, Radnička cesta 52, te je dodijeljen je novi osobni identifikacijski broj (OIB): 82359346118.

Sud je također ovim rješenjem odredio upis zabilježbe rješenja o nastavku postupka radi naknadne diobe na nekretninama upisanim kod Općinskog suda u Makarskoj, zemljišnoknjižni odjel Makarska, oznake k.č.br. 390/1 ZGR, Stojna kuća, površine 36 m² i k.č.br. 6371/2, oranica, površine 127 m², obje upisane u zk.ul.br. 3381, k.o. Bast-Baška voda.

IV. Nakon rješenja o nastavku postupka radi naknadne diobe, u svojstvu stečajnog upravitelja poduzeo sam sljedeće radnje:

- izradio sam pečat stečajnog dužnika sa oznakom „u stečaju“;
- angažirao sam knjigovodstveni ured radi izrade početne stečajne bilance i vođenja poslovnih knjiga dužnika;
- ispitao sam tražbine vjerovnika i sastavio tablicu ispitanih tražbina;
- izradio sam popis predmeta stečajne mase i popis vjerovnika;
- dogovorio preuzimanje u posjed nekretnine za dan 16. studenog 2021. godine.

V. IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

Imovinu stečajnog dužnika čine nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Makarskoj, zemljišnoknjižni odjel Makarska, označene kao:

- k.č.br. 390/1 ZGR, Stojna kuća, površine 36 m²
- k.č.br. 6371/2, oranica, površine 127 m²,

obje čestice upisane u zk.ul.br. 3381, k.o. Bast-Baška voda

Na predmetnim nekretninama nema upisanih tereta.

VI. OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA

Sukladno točki II. rješenja suda posl.br. St-661/2021 od dana 22. rujna 2021. godine stečajni upravitelj je zaprimio samo jednu prijavu tražbine stečajnih vjerovnika, dok nije zaprimljena niti jedna obavijest razlučnog odnosno izlučnog prava.

Broj	Opis	Prijavljene tražbine	Osporene tražbine	Priznate tražbine
	Tražbine 1. višeg isplatnog reda	-	-	-
	Tražbine 2. višeg isplatnog reda	4.517,45 kn	3.488,76 kn	1.028,69 kn
	Ukupno	4.517,45 kn	3.488,76 kn	1.028,69 kn

Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Zagreb, OIB: 18683136487, prijavila je kao vjerovnik 2. višeg isplatnog reda tražbinu u iznosu od 4.517,45 kn. Posebno se napominje da je prijava tražbine navedenog vjerovnika nerazumljiva, odnosno tražbina (glavnica i kamate) navedena u prijavi suprotna je dokumentaciji na temelju koje je prijavljena tražbina. Naime, ukupni i dospjeli saldo, kao i iznos obračunatih kamata iz dokumenta „Kamatni list” ne odgovara iznosu glavnice i kamata iskazanih na str. 1. prijave tražbine. Također, ni iznos glavnice naveden na str. 2. prijave tražbine u dokumentu naziva "Uvid u stanje računa poreznog obveznika" ne odgovara iznosu glavnice naznačenom na str. 1. prijave tražbine niti iznosu glavnice naznačenom na str. 3. prijave u dokumentu naziva "Kamatni list".

Pod pretpostavkom ispravnog zaključka stečajnog upravitelja da je stvarna specifikacija tražbine ona koja je naznačena u dokumentu "Kamatni list", stečajni upravitelj osporava dio tražbine u iznosu od 3.353,76 kn, zbog nastupanja zastare koja se odnosi na članarinu H.G.K. za 2007.g., 2008.g., 2009.g., 2013.g. i 2014.g., a za koje se u prijavi tražbine neosnovano navodi da su dospjele 01. siječnja 2016. godine. Naime, sukladno čl. 108. st. 1. (ranije čl. 92.) Općeg poreznog zakona, pravo na utvrđivanje i naplatu porezne obveze zastarijeva u roku od šest godina od dana kada je zastra počela teći. Sukladno stavku 4. istog članka, zastara naplate potraživanja počinje teći istekom godine u kojoj je porezna obveza dospjela. Obzirom su zastarjela sva potraživanja po osnovi članarine dospjela do 01. siječnja 2015. godine, a to su u ovom slučaju

članarine za 2007.g., 2008.g., 2009.g., 2013.g. i 2014.g. u ukupnom iznosu od 3.353,76 kn, stečajni upravitelj osim navedenog iznosa glavnice, u cijelosti se osporava i iznos kamata u visini od 135,00 kn, tako da stečajni upravitelj ukupno osporava tražbinu u visini od 3.488,76 kn.

VII. PREDVIDIVI TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA za razdoblje od 6 mjeseci

- knjigovodstvene usluge za vođenje poslovnih knjiga9.000,00 kn
- materijalni troškovi rada stečajnog upravitelja1.000,00 kn
- vođenje žiro računa (bankovne naknade i zatvaranje računa).....1.000,00 kn
- procjena vrijednosti nekretnine.....3.500,00 kn
- unovčenje nekretnine (troškovi javnog bilježnika).....500,00 kn
- razni nepredvidivi troškovi (režijski troškovi i dr.).....2.000,00 kn

Ukupno:

17.000,00 kn

U predmetni obračun nije uključena nagrada za rad stečajnog upravitelja prema Uredbi o kriterijama i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima.

VIII. Nastavno na ovo izvješće, stečajni upravitelj predlaže sudu da nakon ispitivanja tražbine jedinog vjerovnika II. višeg isplatnog reda i donošenja rješenja o utvrđenim tražbinama, pozove vjerovnike nižih isplatnih redova da podnesu svoje prijave tražbina, budući je evidentno da je vrijednost stečajne mase višestruko veća od troškova stečajnog postupka i jedine utvrđene tražbine vjerovnika drugog višeg isplatnog reda.

IX. PRIJEDLOZI ODLUKA

Stečajni upravitelj predlaže skupštini vjerovnika koja će se održati dana 25. studenog 2021. godine, donošenje sljedećih odluka:

- 1.** Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima;
- 2.** Odobravaju se sve do sada provedene radnje stečajnog upravitelja;
- 3.** Daje se suglasnost stečajnom upravitelju da angažira sudskog vještaka graditeljske struke radi procjene tržišne vrijednosti nekretnina stečajnog dužnika;
- 4.** Daje se suglasnost stečajnom upravitelju da nekretnine stečajnog dužnika prodaje javnim oglašavanjem i prikupljanjem pisanih ponuda, s tim da će početna cijena biti procijenjena tržišna vrijednost, a kod svake naredne prodaje početna cijena umanjivati će se za daljnjih 10% u odnosu na utvrđenu vrijednost. Kao uvjet za dostavljanje ponuda, ponuditelji moraju uplatiti jamčevinu u iznosu od 10% od oglašene cijene, na račun stečajnog dužnika i to najkasnije 8 dana prije datuma otvaranja ponuda. Oglas o javnom prikupljanju ponuda

objaviti će se na internet stranicama Sudačke mreže, a ponude će se otvarati pred javnim bilježnikom.

U prilogu:

Preslika zemljišnoknjižnog izvotka

Prijava tražbine vjerovnika RH, Ministarstvo financija

Stečajni upravitelj
Stjepan Lović